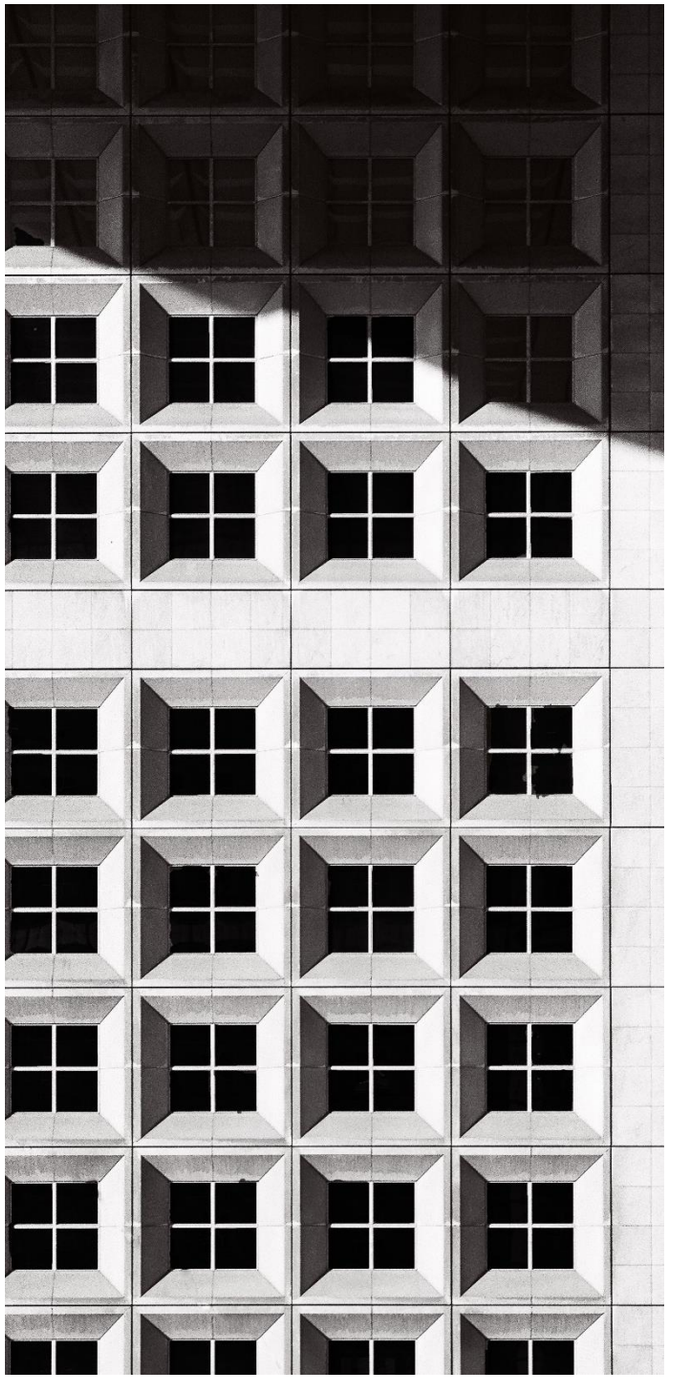
Моделирование бизнеса в инфраструктурных секторах

Обзор отрасли | Академия SF

11.09.2018



План

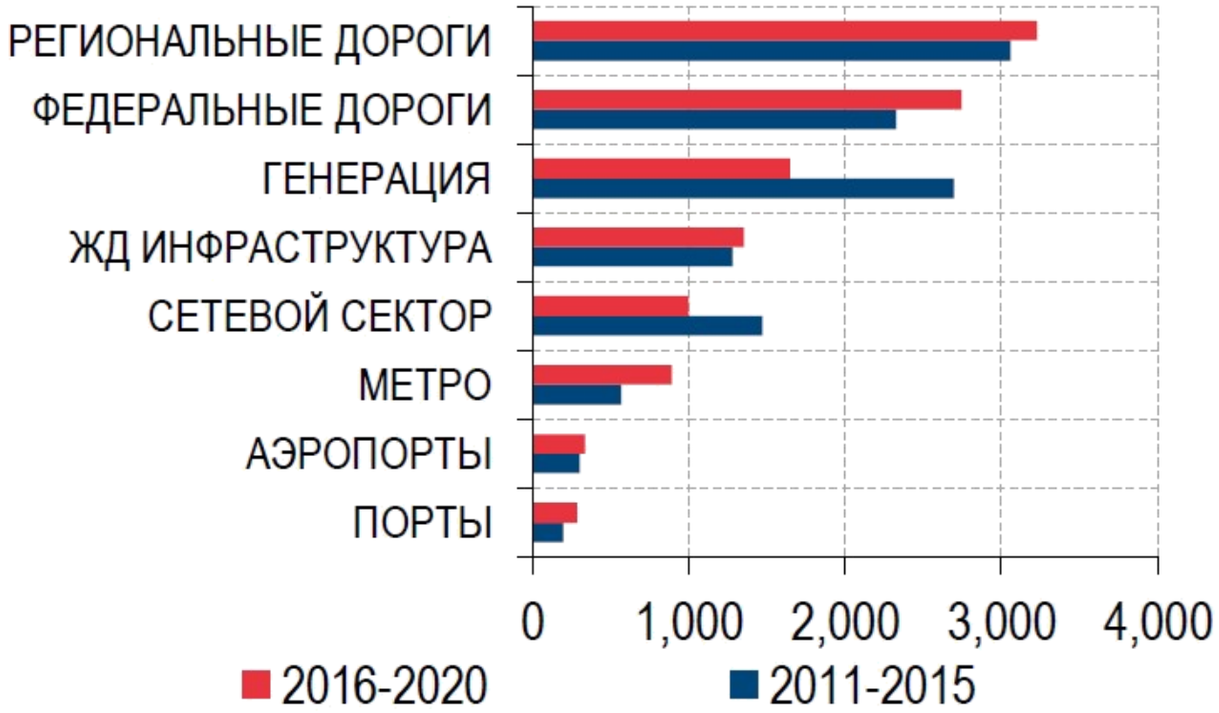
1	Моделирование строительства нового порта
2	Финансовая модель аэропортового терминала

Заголовок раздела

1	Моделирование строительства нового порта

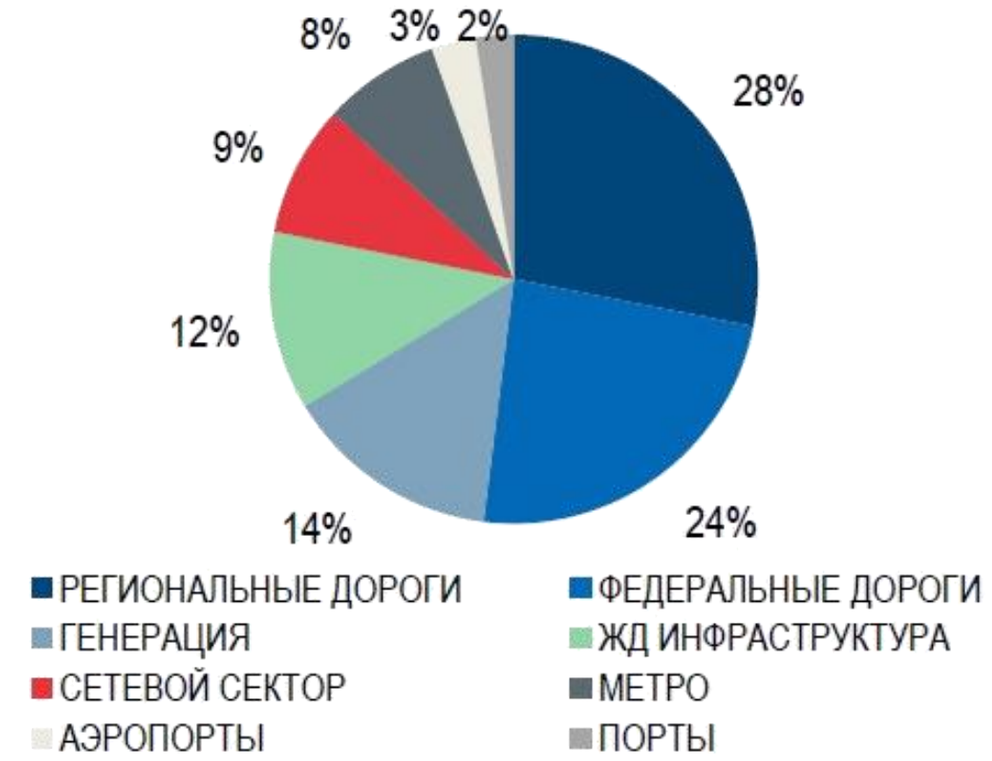
Инвестиции в инфраструктуру

Объем инвестиций в инфраструктуру, млрд руб. (2011-2015 vs 2016-2020 гг.)



Источник: ФЦП, расчеты Газпромбанка

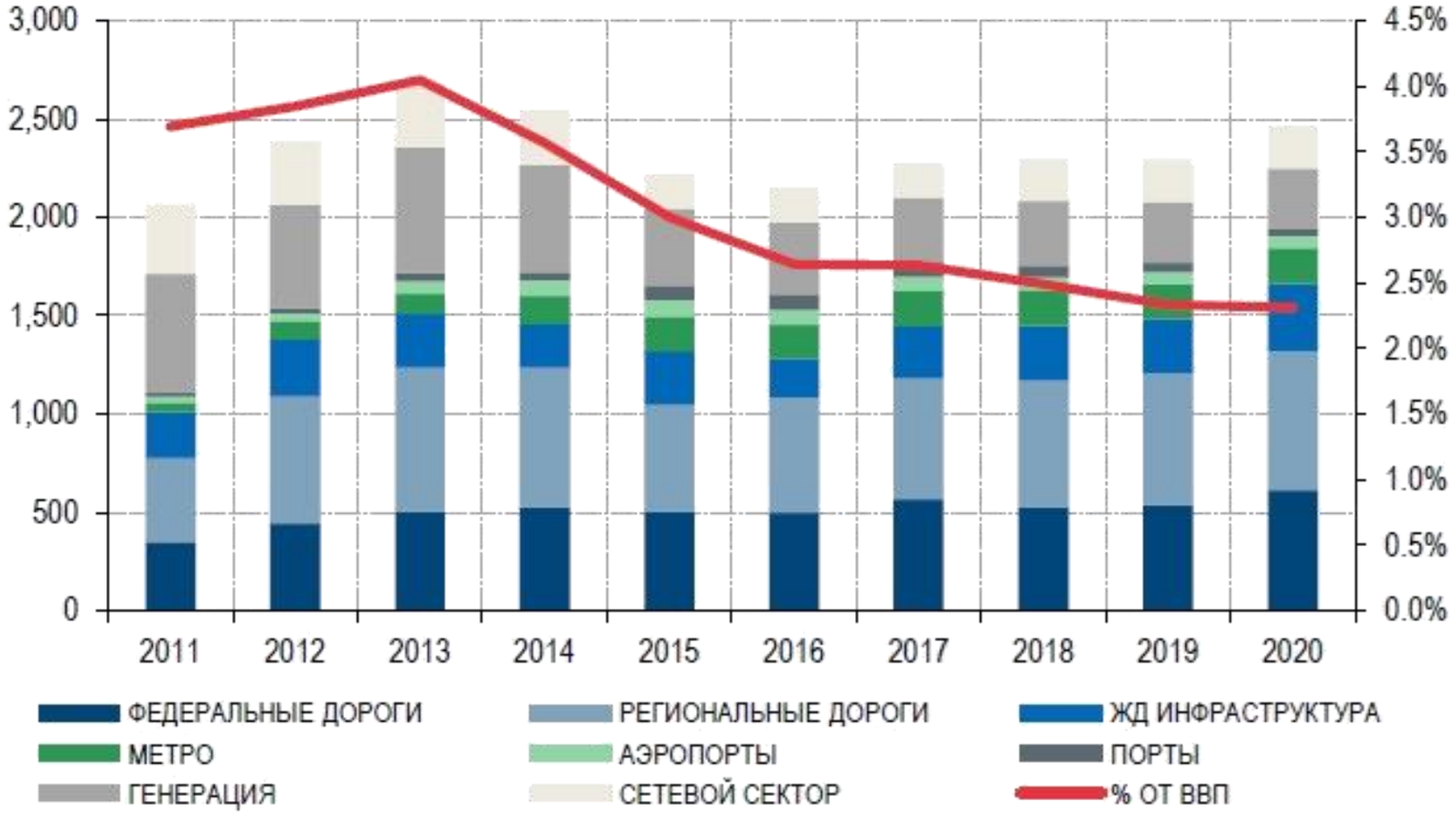
Структура инвестиций (2016-2020 гг.)



Источник: расчеты Газпромбанка

Динамика инвестиций в инфраструктуру

Инвестиции в инфраструктуру России, млрд руб.



Источник: расчеты Газпромбанка

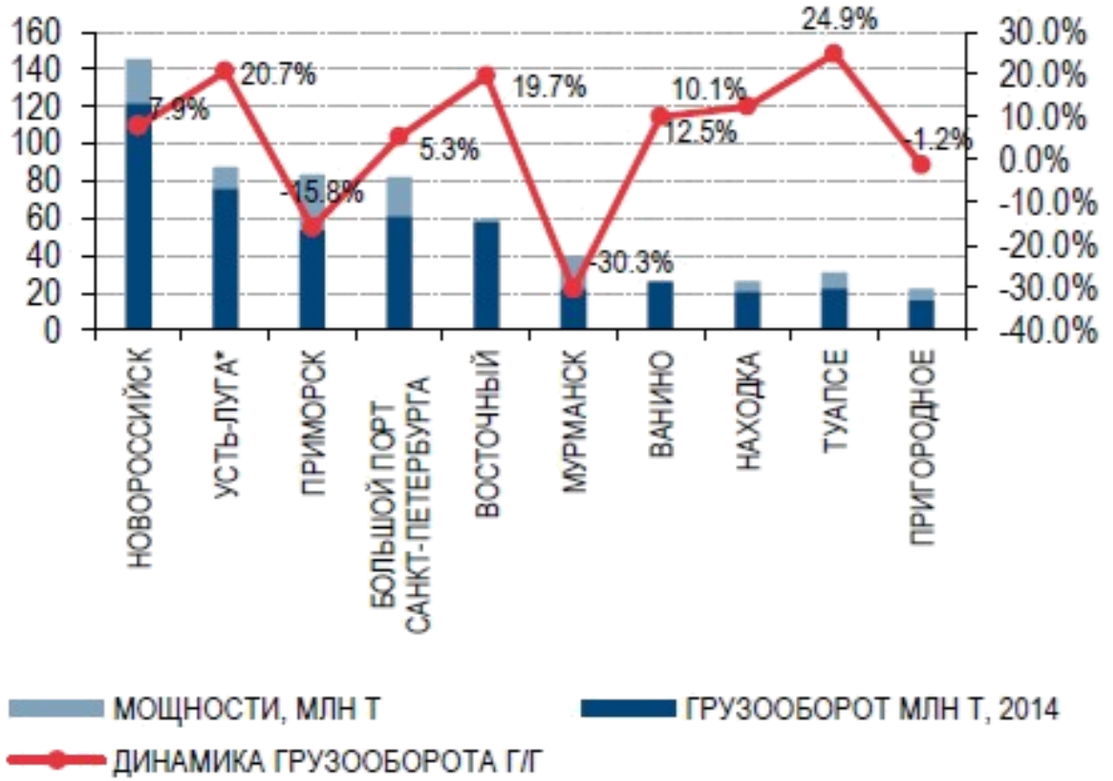
Инвестиции в портовую инфраструктуру

Грузооборот российских портов, млн т



Источник: АСОП, расчеты Газпромбанка

Крупнейшие морские порты России

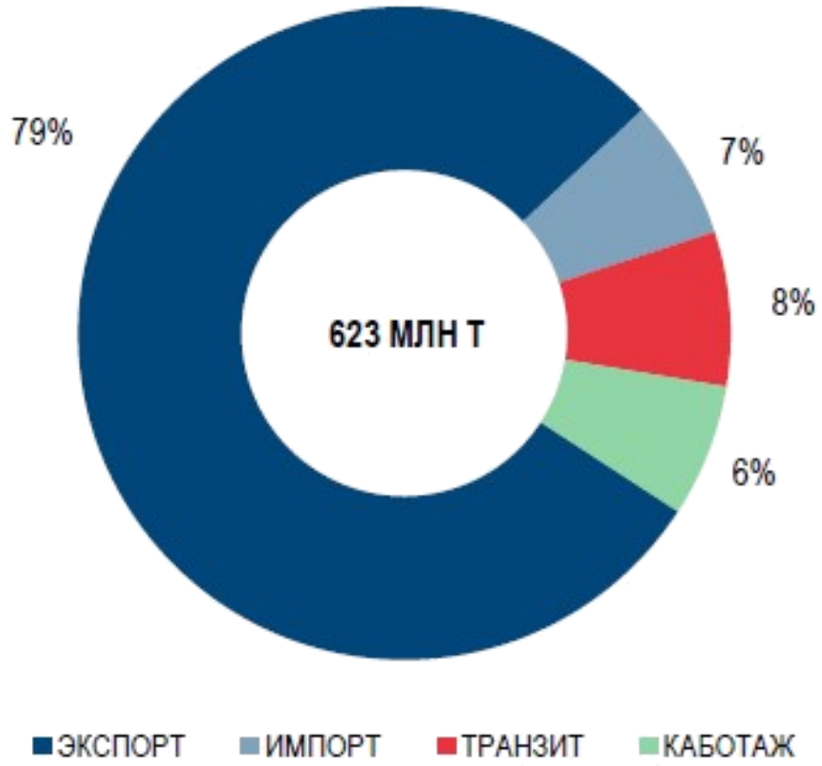


**К 2020 г. мощности порта возрастут до 150 млн т.*

Источник: Газпромбанк, Минтранс

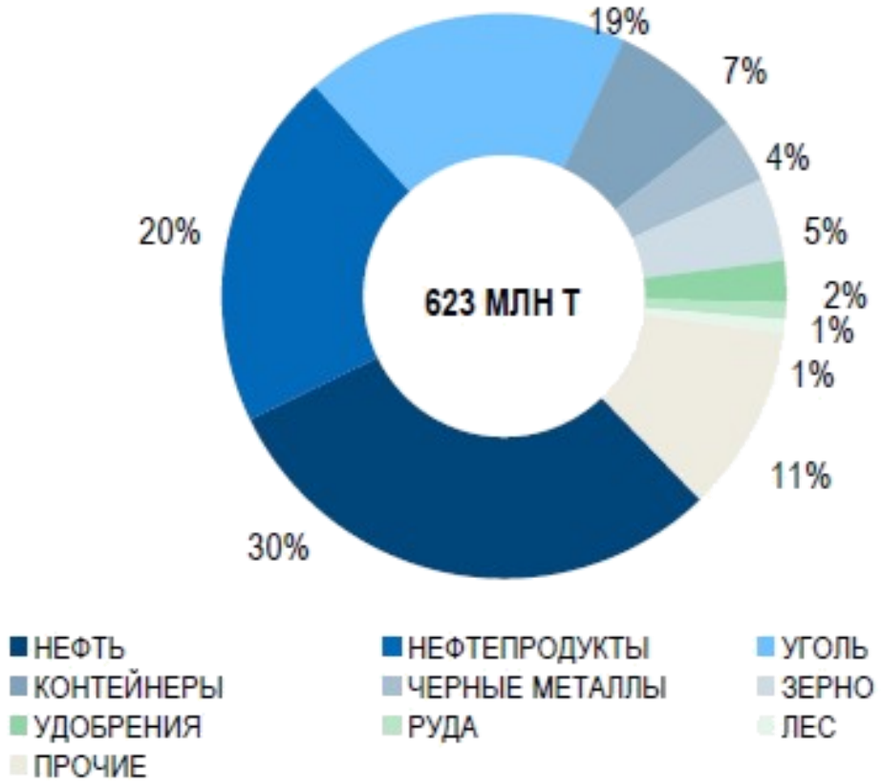
Структура грузооборота в российских портах

Структура грузооборота российских портов, 2014



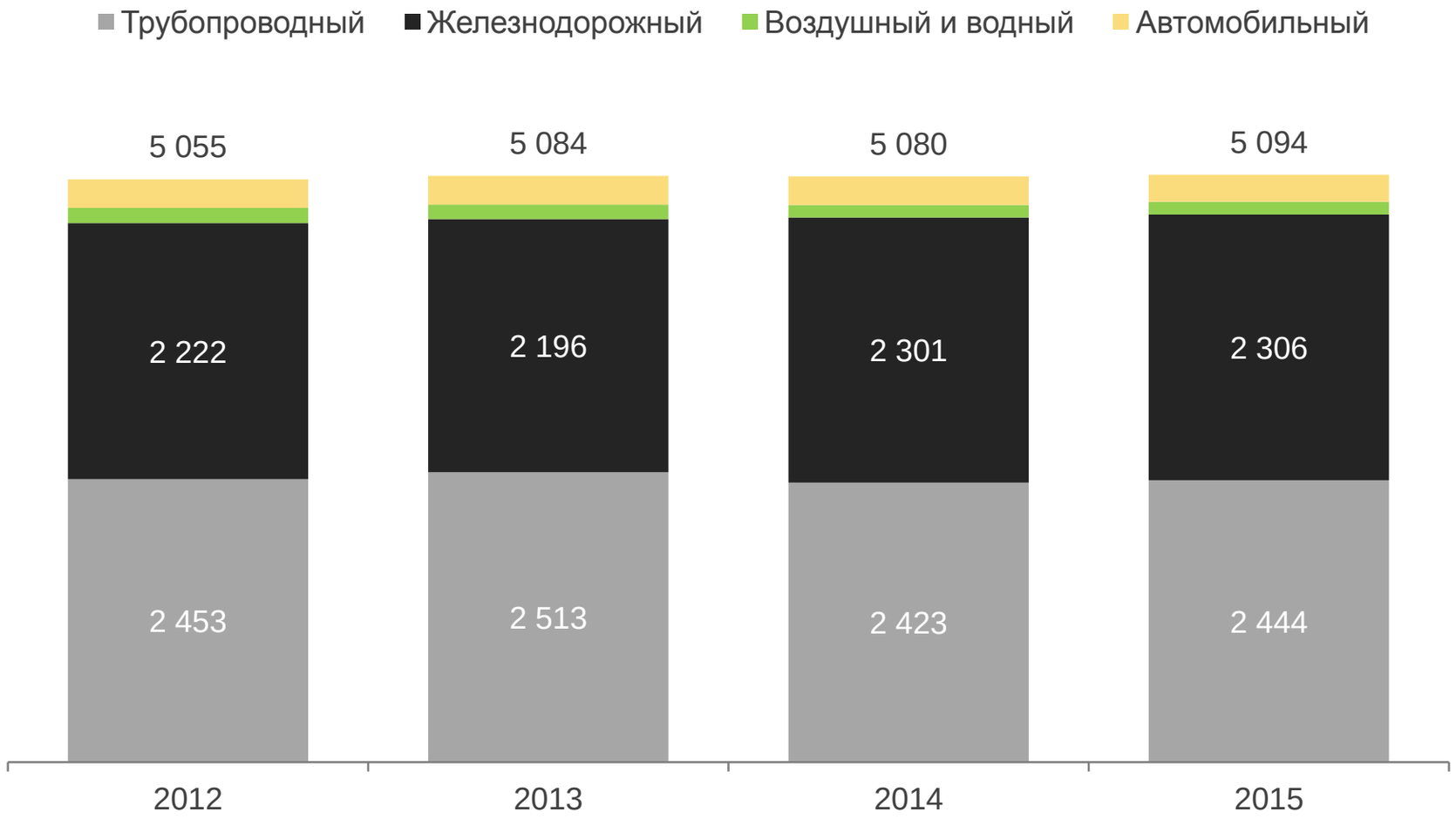
Источник: АСОП

Грузооборот российских портов, 2014

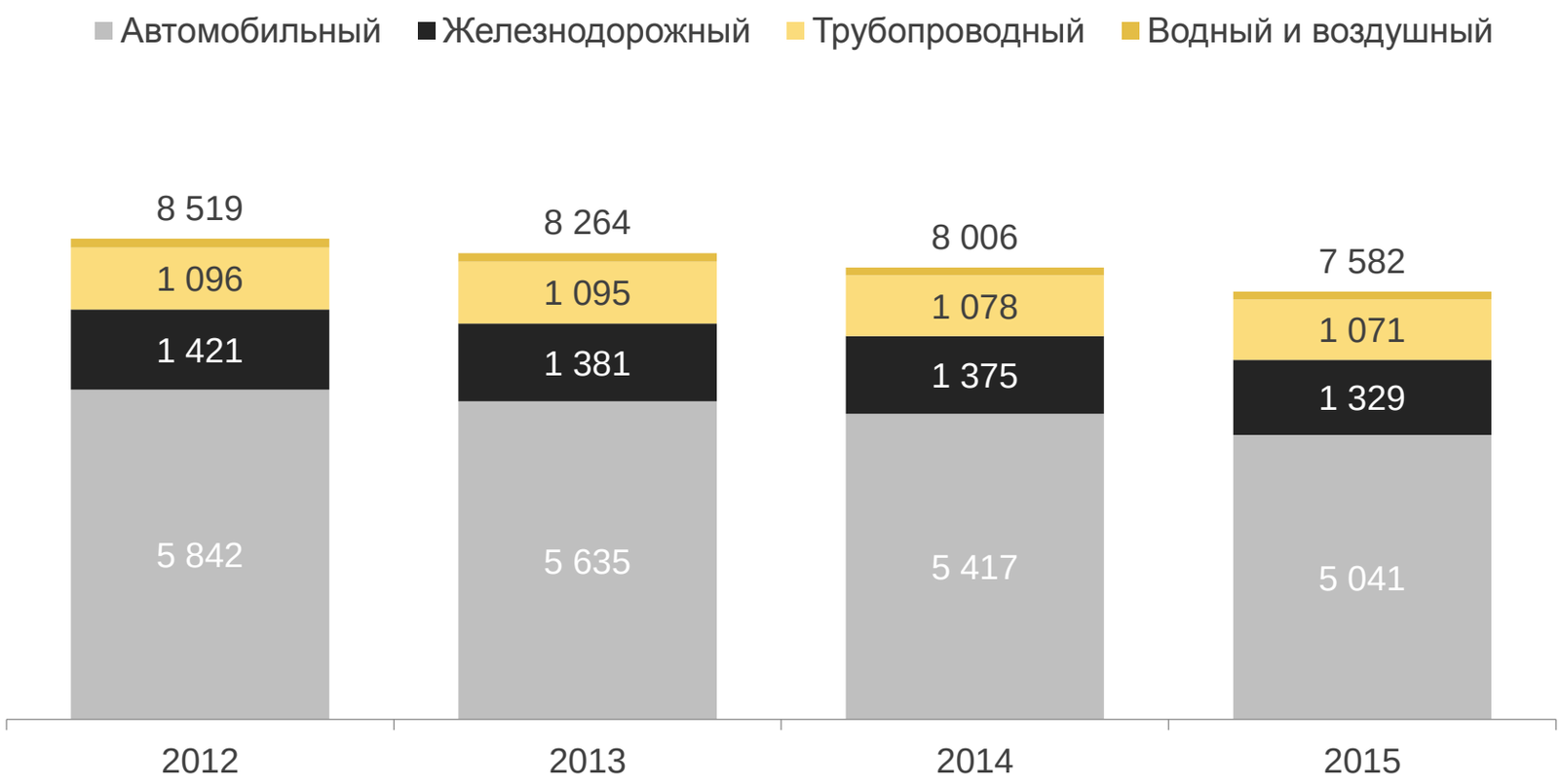


Источник: АСОП

Грузооборот по видам транспорта в РФ (млрд тонно-км)

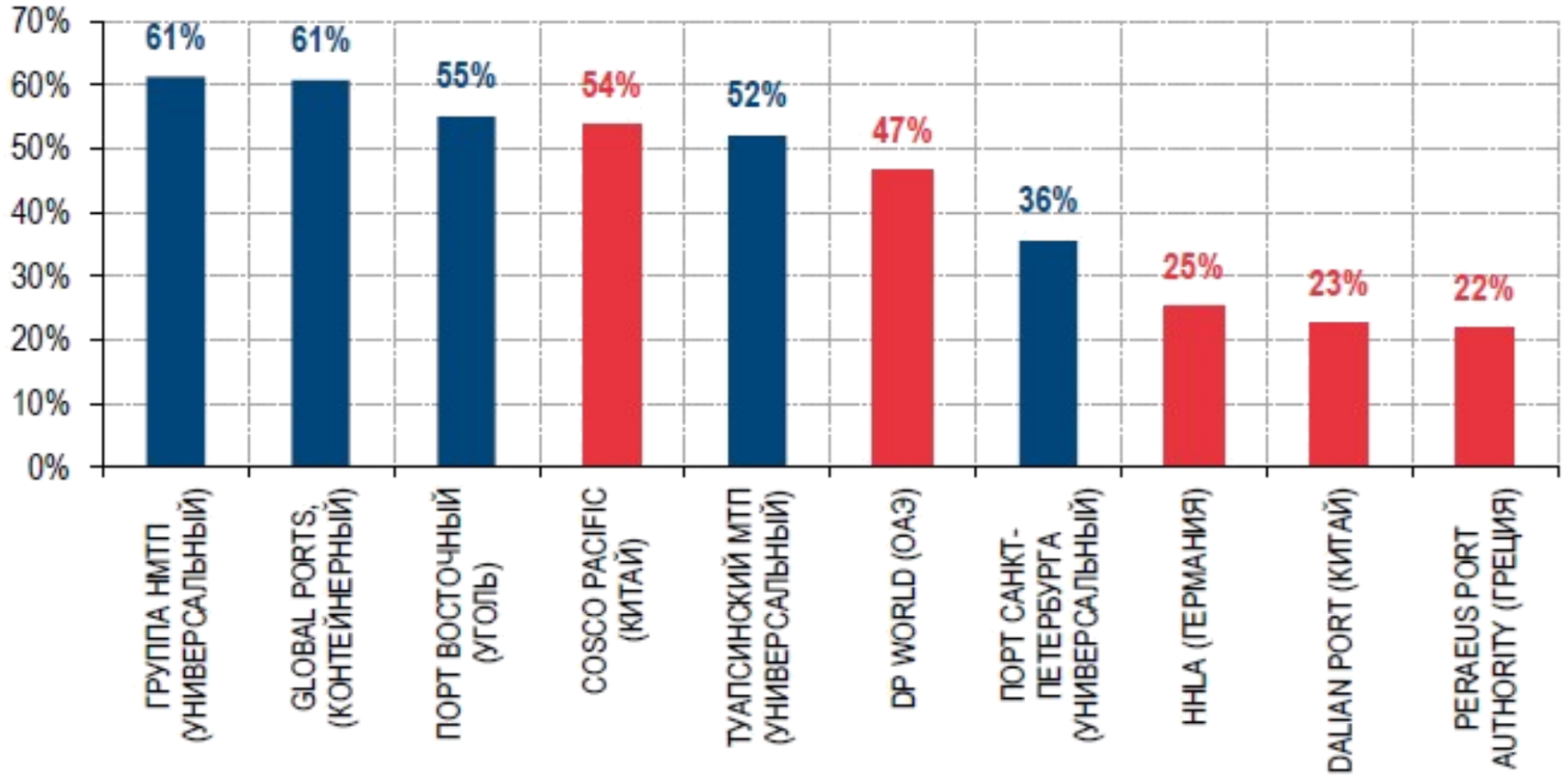


Перевозки грузов по видам транспорта в РФ (млн тонн)



Рентабельность российских портов

Рентабельность по EBITDA российских и иностранных стивидоров, 2014 г.



Источник: компании, Bloomberg, оценки Газпромбанка

Моделирование морского порта

Строительство нового порта

1. Предварительные договоренности с грузоотправителями.
2. Компоновка терминала
3. Конкурентный анализ по тарифам
4. Возможность государственного участия (гидротехнические сооружения и причальные стенки).
5. Организационно-правовая форма (ГЧП, концессия, частные инвестиции).
6. Структура финансирования и условия

Прогнозирование деятельности и оценка существующих терминалов

1. Пропускная способность (перегрузочные мощности) по каждому из видов груза.
2. Текущий коэффициент загрузки.
3. Инвестиционная программа и потенциал роста грузопотока.
4. Источники финансирования инвестиционной программы
5. Текущий долговой портфель и график погашения

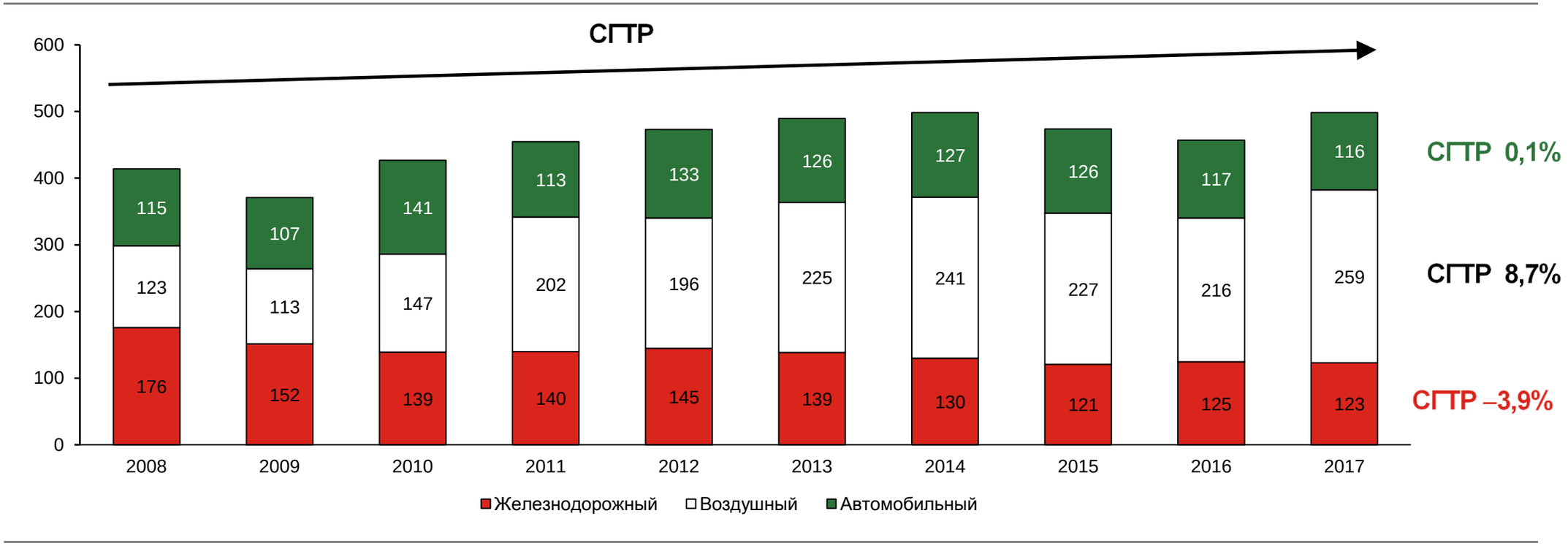
Организационно-правовая модель порта



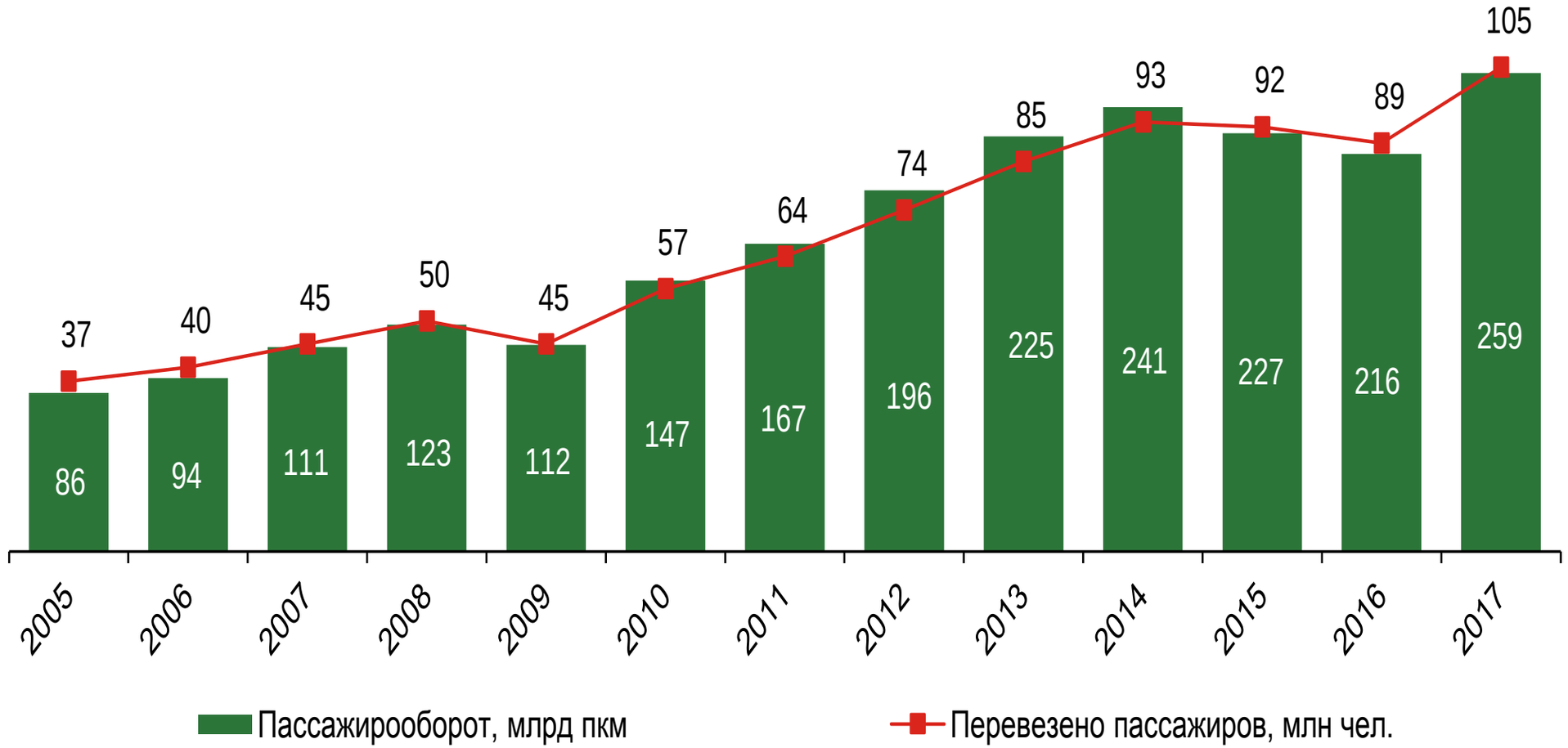
Заголовок раздела

2 Финансовая модель аэропортового терминала

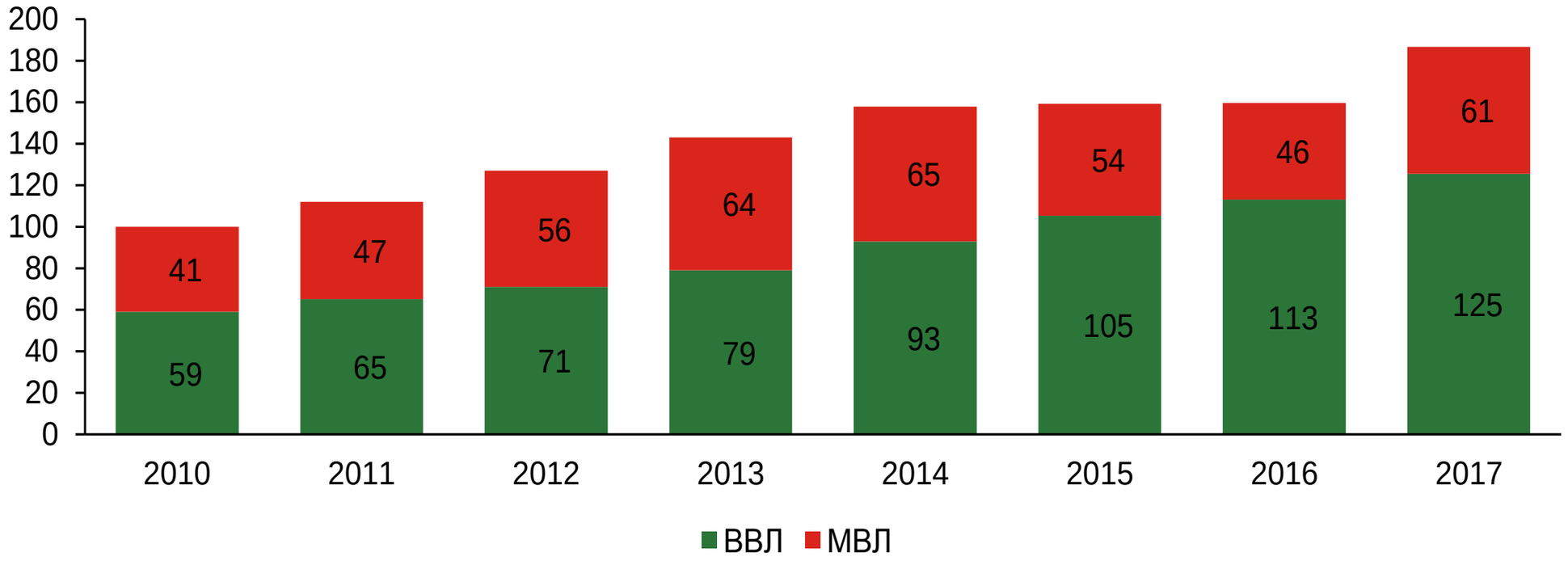
Структура пассажирооборота по видам транспорта в РФ (млрд пкм)



Пассажирооборот и пассажиропоток российских авиакомпаний

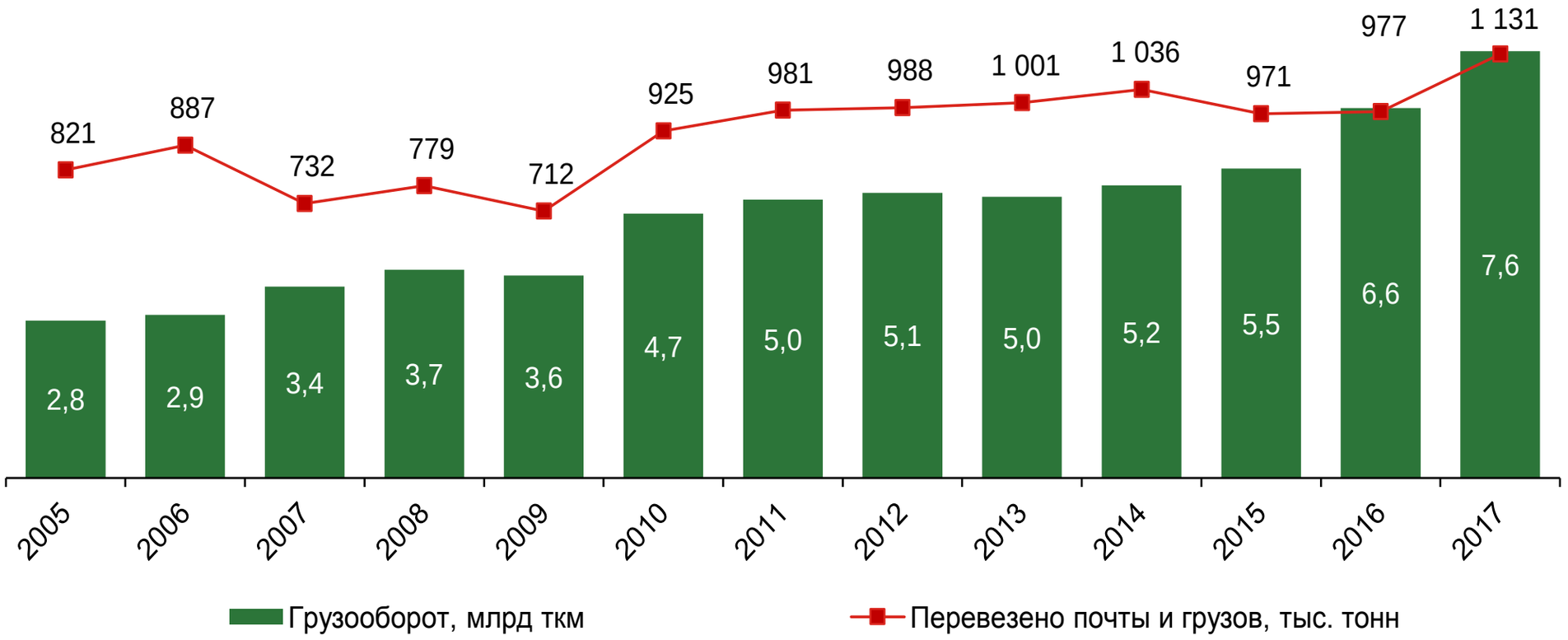


Обслуживание пассажиров в аэропортах России (млн человек)

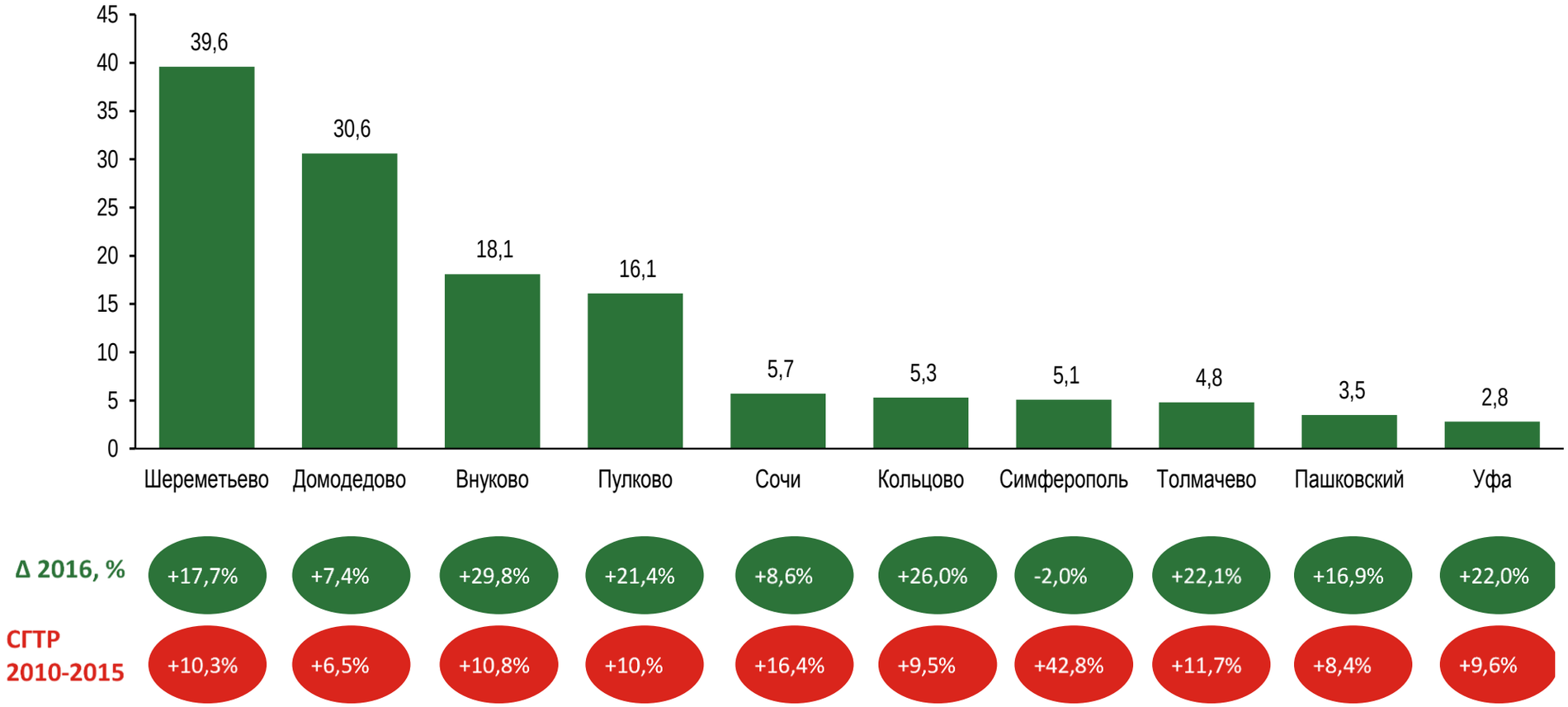


Примечание: ВВЛ — внутренние воздушные линии, МВЛ — международные воздушные линии.

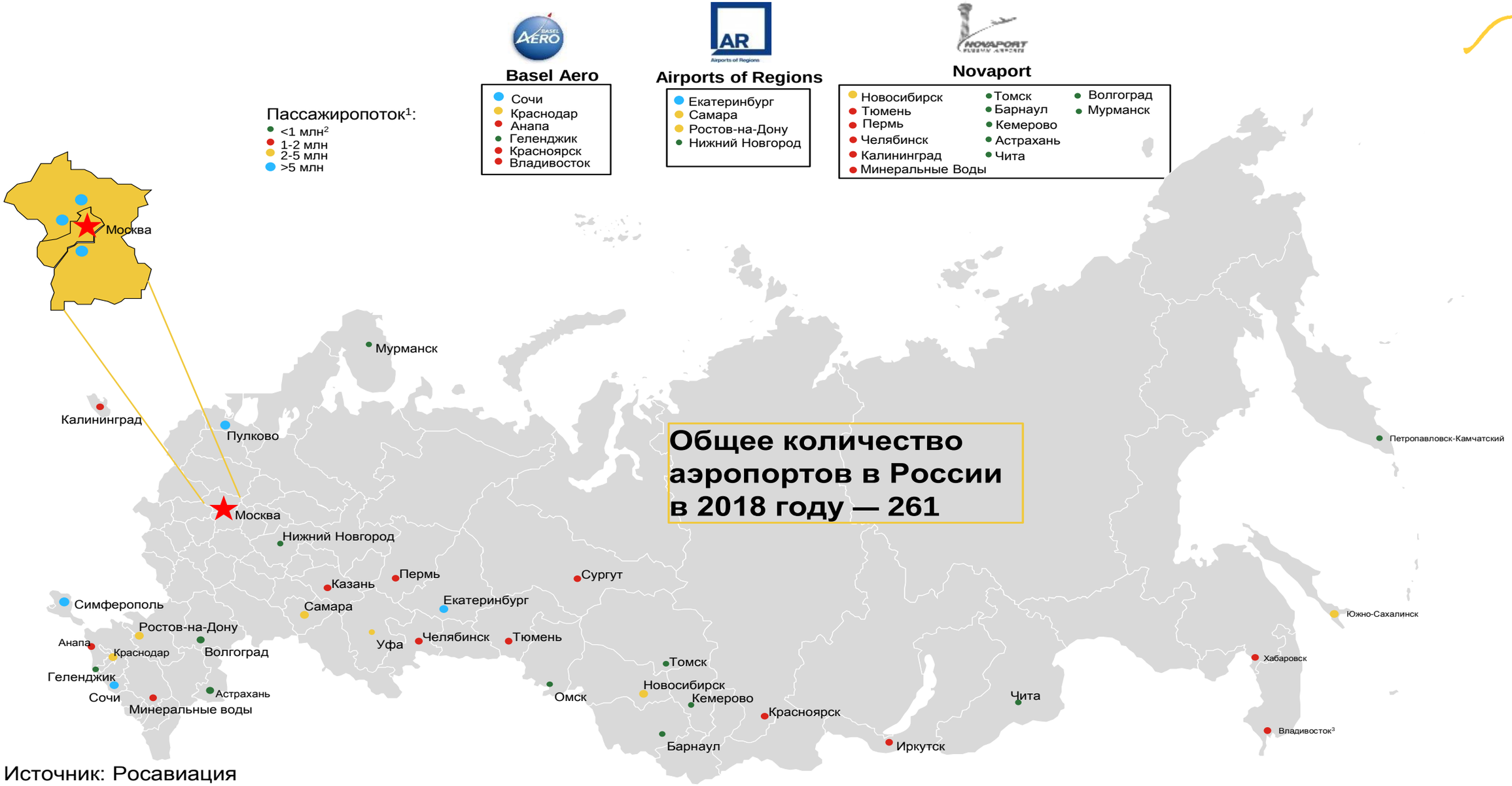
Грузооборот и грузопоток российских авиакомпаний



Пассажиропоток крупнейших аэропортов РФ в 2017 году (млн чел.)



Основные аэропорты России



Источник: Росавиация

Комментарии: (1) Пассажиропоток в 2017 году; (2) Показаны выбранные аэропорты

Схема регулирования отрасли аэропортовых услуг



Регулируемые услуги аэропортов в РФ

- Обеспечение взлета;
- Посадка и стоянка воздушных судов;
- Предоставление аэровокзального комплекса;
- Обеспечение авиационной безопасности;
- Обслуживание пассажиров;
- Заправка воздушного судна авиационным топливом;
- Хранение авиационного топлива.